

Gevelbeeld behouden met minerale steenstrips

BEDRIJFSPROFIEL Bij het isoleren van bakstenen gevels overheerst de gedachte, dat daardoor het originele gevelbeeld zal verdwijnen. Een onjuiste gedachte. Dat de karakteristiek van een woonwijk wel degelijk behouden kan blijven, blijkt uit het 'levensduur-groot-onderhoud' van een zestal woonblokken in de

Haagsche Moerwijk. Daar werd gekozen voor een fraaie afwerking met minerale steenstrips.

/Pieter de Mos

Het is de 'perfecte illusie' en onze bekende voetbalmeester zou zeggen: "Je gaat het pas zien als je het doorhebt". Zonder voor kennis lijkt het of de oorspronkelijke

bakstenen gevels netjes zijn schoongespooten en opnieuw gevoegd. Bij nadere beschouwing blijken de 'schone' gevels geheel uit steenstrips te zijn 'opgebouwd'. Het gaat om een interessant product van Sto Isoneid, waarmee het buiten-gevelsoliatiesysteem Stofherra Classic van een onderhoudsarme en in de productie milieuvriendelijke afwerking wordt voorzien.

Opwaardering

Hemubo Bouw neemt de drielaagse portieklflats van Haag Wonen onder handen. De oplevering van het 'levensduur-groot-onderhoud' staat gepland voor eind van dit jaar. Belangrijk onderdeel is de opwaardering tot het A-label. Op dit moment wordt aan de Jan Luykenlaan de gevelsoliatie aangebracht. Die wordt voor een klein deel met gevelstucwerk en op de toonaangevende plekken geheel met

steenstrips afgewerkt. Bijzonder detail daarbij is de terugkeer van de karakteristieke betonnen raamkaders, die nu in het wit een mooi contrast bieden met de strakke steenstripvlakken.

Toekomstgericht

"De baksteen van de toekomst is dun, lichtgewicht én duurzaam", zo noemt het bedrijf uit Tiel de minerale steenstrips. Het gaat om prefab pleisterelementen, die voor het grootste deel bestaan uit dezelfde minerale componenten als conventionele gevelstenen. De steenstrips hebben echter een fors lagere ecologische footprint. Zo worden ze gedroogd op 60 graden Celsius, waar dat voor de traditionele baksteen 1000 graden is. Ook het transport scoort beter en er is weinig restmateriaal en afval. Sto Isoneid noemt het een arbo-vriendelijk product vanwege het fors lagere gewicht bij de applicatie, waarvoor bij dit project Jsselmonde uit Rotterdam is ingeschakeld.

Zelfde veroudering

Interessant is dat de veroudering van de minerale steenstrips op dezelfde wijze plaatsvindt als bij traditioneel metselwerk, maar zonder de bijkomstige nadelen. Door de flexibiliteit van de steenstrips en de spanningsverdelende mortelweefsel laag worden spanningen in de ondergrond goed opgevangen.

Hierdoor zijn alleen nog bouw-kundige dilataties nodig en kan het



De eerste portieklflats zijn opgeleverd. Naar verwachting zal het 'levensduur-groot-onderhoud' van de in totaal zes woonblokken eind 2017 gereed zijn.



De oorspronkelijke gevel wordt voorzien van een buitengevelsoliatiepakket.

Detail van de nieuwe gevel met raamkaders.



De oorspronkelijke gevel wordt voorzien van een buitengevelsoliatiepakket.